

Essentiële Beleggers Informatie (EBI)

Dit crowdfundingaanbod is niet gecontroleerd of goedgekeurd door de Autoriteit Financiële Markten (AFM) of de European Securities and Markets Authority (ESMA). De geschiktheid van jouw ervaring en kennis zijn niet noodzakelijkerwijs beoordeeld voordat je toegang kreeg tot deze investering. Door deze belegging te doen, aanvaardt je het volledige risico van deze belegging, inclusief het risico van gedeeltelijk of volledig verlies van het belegde geld.

Overzicht van het crowdfundingaanbod

Legal Entity Identifier (LEI)	724500GZ5E4TXK716Q5320252829
De onderneming & naam van de campagne	ELEVEN Movement Naam campagne: ELEVEN Movement 2.0
Campagne type (aandelen, lening, combinatie)	Leningcampagne
Minimum doelbedrag	€200.000,-
Einddatum crowdfundingcampagne	6-11-2025

Deel A: Informatie over de ondernemer(s) en de crowdfundingcampagne

(a)	Ondernemer en crowdfundingcampagne¹ Identiteit: ELEVEN Movement B.V. , Nederland, KVK: 92313213 Rechtsvorm: Besloten Vennootschap Contactinformatie: www.elevenmovement.nl , Dorpsstraat 88 2712AM Zoetermeer, hidde@elevenmovement.nl , 0620896484 Zeggenschapstructuur: ELEVEN Movement B.V. → 50% Mitch Bora Bora Holding B.V. → Mitchell Ton Schaefers → 50% H.D. Toet Holding B.V. → Hidde Dirk Toet Verandering zeggenschap: NVT Bestuur: Mitchell Ton Schaefers & Hidde Dirk Toet
(b)	Verantwoordelijkheid voor de informatie in deze EBI <i>"De ondernemer(s) verklaart/verklaren hierbij dat, voor zover hem/haar/hen bekend, geen informatie is weggelaten, misleidend of onnauwkeurig is. De ondernemer is verantwoordelijk voor het aanleveren van de informatie in deze EBI"</i> Mitchell Ton Schaefers (CEO) & Hidde Dirk Toet (CFO) <i>"De verklaring van (elk van) de bovengenoemde persoon of personen met betrekking tot hun verantwoordelijkheid voor de informatie in deze EBI wordt weergegeven overeenkomstig artikel 23, lid 9, van Verordening (EU) 2020/1503 van het Europees Parlement en de Raad²."</i>
(c)	Hoofdactiviteiten van de ondernemer: producten of diensten die worden aangeboden. Diensten bestaan uit; Personal Training, Small-group, group fitness, movement therapy, fysiotherapie Producten in de toekomst; Kleding, wedges
(d)	Hyperlink naar de meest recente financiële overzichten van de ondernemer Hier
(e)	Financiële kerncijfers en ratio's voor de onderneming over de laatste drie jaar ELEVEN Movement B.V. (Fitness-diensten) Omzet 2024 mei t/m december €41.000,- Omzet 2025 januari t/m september €95.000,- ELEVEN Movement Therapy B.V. (Fysiotherapie) Omzet 2023 €543.643,- (4,4 FTE) Omzet 2024 €494.500,- (3,5 FTE)

Omzet prognose 2025 €533.000,- (3,5 FTE)			
	Omzet Fitness	Omzet Fysio	Omzet per FTE
2023	-	€544.000,-	€123.000,-
2024	€41.000,-	€495.000,-	€153.000,-
2025 prognose	€126.000,-	€533.000,-	€191.000,-

(f) Beschrijving van de crowdfundingcampagne
 Voor onze locatie in Rotterdam hebben we een prachtig nieuw pand weten te bemachtigen in de Limonade fabriek. Waar we voorheen aangesloten waren bij een sportlocatie, maakt ELEVEN zich op voor de ontwikkeling naar Movement Therapy en fitness activiteiten (personal training, small-group training en group-training) in eigen beheer. Met deze ontwikkeling willen we onze cliënten de kans bieden om in elke fase van bewegen zichzelf naar een hoger niveau te brengen, ga voor 11. Of het nu gaat om een blessure, een proces van herstel of gewoon bewegen omdat je het lekker vindt. ELEVEN is er voor iedereen. Deze crowdfunding is bedoeld om het ELEVEN-concept in Rotterdam te verwezenlijken.

Waar hebben we de financiering voor nodig?
 - Bouwen behandelkamers + natte ruimte
 - Inventaris
 - Fitnessvloer en - apparatuur

Deel B: Belangrijkste kenmerken van het crowdfundingproces en de voorwaarden voor de crowdfunding

(a)	Minimum doelbedrag van de crowdfundingcampagne Informatie met betrekking tot eventuele eerdere crowdfundingcampagnes In februari 2024 hebben we een crowdfunding gedaan waar we €125.000,- hebben opgehaald, het maximale bedrag. Deze crowdfunding had dezelfde voorwaarden.
(b)	Einddatum van de huidige crowdfundingcampagne 6-11-2025
(c)	Gevolgen als het minimale doelbedrag niet is bereikt op de einddatum van de crowdfundingcampagne In dit geval worden de geïnvesteerde bedragen binnen 5 werkdagen na het sluiten van de crowdfundingcampagne teruggestort aan de investeerders.
(d)	Maximale doelbedrag van de crowdfundingcampagne €250.000,-
(e)	Bedrag aan eigen middelen dat door de ondernemer is toegezegd aan de crowdfundingcampagne Dit is niet van toepassing.
(f)	Mogelijke andere financieringen om de plannen te realiseren N.V.T.

Deel C: Belangrijkste type risico's

Beschrijving van de belangrijkste risico's Hier staan de belangrijkste risico's van het crowdfundingproject omschreven aan de hand van verschillende risicotypes.
Type 1 Projectrisico - Verbouwing is reeds begonnen. Er bestaat een kans dat de kosten van de verbouwing hoger uitvallen door materiaalkosten.
Type 2 Sector risico ELEVEN is wat betreft de fysiotherapie afhankelijk van de contracten met zorgverzekeraars. De tarieven voor een behandeling fysiotherapie worden vastgesteld door de zorgverzekeraar en zijn niet onderhandelbaar.

Type 3 | Risico van wanbetaling

Er is een risico dat een crowdfundingcampagne of de ondernemer onderdeel wordt van een faillissementsprocedure. Ook kunnen er andere redenen zijn waarom een ondernemer het geleende bedrag niet kan terugbetalen. Dit soort risico's kunnen worden veroorzaakt door verschillende factoren waaronder: veranderingen in macro-economische omstandigheden, wanbeheer, gebrek aan ervaring, fraude, de financiering die niet past bij het zakelijke doel, mislukte productlancering, gebrek aan cashflow of andere redenen.

Type 4 | Risico van een vertraagd of geen rendement

Er is een risico dat de onderneming geen betaling doet of dat de betaling vertraagd is.

Type 5 | Risico van een platformstoring

Het risico dat het crowdfundingplatform tijdelijk of permanent niet in staat is om diensten te verlenen.

Type 6 | Risico van illiquiditeit van de investering

Na de bedenktijd van vier dagen kun je de investering niet meer terugdraaien. Je kunt het geïnvesteerde geld niet eerder terugkrijgen dan op de afgesproken data. Tenzij hier een schriftelijk wederzijds akkoord voor ontstaat tussen jou als investeerder en de ondernemer waarin je hebt geïnvesteerd.

Type 7 | Overige risico's

N.V.T.

Deel D: Informatie over lening-, aandelen-, en combinatiecampagnes

(a)	Totaalbedrag en type campagne - Lineaire lening - Totaal Minimum €200.000,- ; Maximum €250.000,- - 4,5% jaarlijks
(b)	Minimale inleg €500,-
(c)	Overinschrijvingen Dit is niet van toepassing, er wordt gewerkt met een minimum- en maximumdoelbedrag.
(d)	Voorwaarden voor investeren Je vind alle informatie over investeren hier .
(e)	Uitbetaling van lening aan investeerders De ondernemer ontvangt vanuit CrowdAboutNow een betaalverzoek. Ondernemers betalen het bedrag aan de PSP waar het platform mee samenwerkt. De PSP keert de bedragen uit aan de investeerders volgens de gemaakte afspraken. Om uit betaald te kunnen worden, moet dus ook de investeerder zich identificeren bij de PSP.
(f)	Informatie over garanties of zekerheden voor de investering Er is geen sprake van zekerheden.

Deel E: Informatie over special purpose vehicles (SPV)

(a)	Staat een SPV tussen de projecteigenaar en de investeerder? Nee, dit is niet van toepassing op deze campagne.
(b)	Contactinformatie van de SPV Niet van toepassing.

Deel F: Rechten van beleggers

(a)	Belangrijkste rechten verbonden aan de lening-, of combinatiecampagne Niet van toepassing.
(b)	Beperkingen waaraan de lening-, of combinatiecampagne onderworpen zijn en beperkingen op de overdracht van instrumenten.
(c)	Je vindt de modelovereenkomst hier .

(d)	Mogelijkheden voor de investeerder om de investering te annuleren In het geval van een lening is er een bedenkttermijn van vier dagen. Als je de investering wilt annuleren kun je binnen vier dagen mailen naar info@crowdaboutnow.nl
------------	---

Deel G: Uitingen met betrekking tot leningen

(a)	Looptijd 6 jaar
(b)	De rente 4,5% rente per jaar
(c)	Terugbetaalschema November 2026 (1/6 van investering + 4,5% rente over openstaande bedrag) November 2027 (1/6 van investering + 4,5% rente over openstaande bedrag) November 2028 (1/6 van investering + 4,5% rente over openstaande bedrag) November 2029 (1/6 van investering + 4,5% rente over openstaande bedrag) November 2030 (1/6 van investering + 4,5% rente over openstaande bedrag) November 2031 (1/6 van investering + 4,5% rente over openstaande bedrag) Jaarlijkse terugbetaling voor het einde van de maand november.
(d)	Risicobeperkende maatregelen wat betreft zekerheidsgevers of garantiegevers Geen.
(e)	Of de ondernemer in de afgelopen vijf jaar in gebreke gebleven is bij de uitvoeringen van kredietovereenkomsten N.V.T.
(f)	Aflossing van de lening De ondernemer is verantwoordelijk voor het tijdig aflossen van de lening en CrowdAboutNow fungeert als tussenpersoon en faciliterend platform.

Deel H: Vergoedingen en kosten voor de investeerder

(a)	Vergoedingen en kosten die de investeerder in verband met de belegging maakt. De enige kosten die de investeerder naast de investering maakt, zijn de transactiekosten van 0,75 euro.
(b)	Aanvullende informatie over het crowdfundingproject https://crowdaboutnow.nl/financial-administrator/dashboard/campagnes/2829
(c)	Hoe kan een klacht worden ingediend De klachtenprocedure van CrowdAboutNow vind je hier . Voor klachten kan je contact opnemen met hidde@elevenmovement.nl

Risicowaarschuwing

Investeren in deze crowdfundingcampagne brengt risico's met zich mee, waaronder het risico van gedeeltelijk of geheel verlies van het geïnvesteerde geld. Je investering wordt niet gedekt door de depositogarantiestelsels die zijn ingesteld in overeenstemming met Richtlijn 2014/49/EU van het Europees Parlement en de Raad*. Ook word je niet gedekt door de beleggerscompensatiestelsels die zijn ingesteld in overeenstemming met Richtlijn 97/9/EG van het Europees Parlement en de Raad**.

Het is mogelijk dat je geen rendement op je belegging (investering) ontvangt. Dit is geen spaarproduct en wij raden je aan om niet meer dan 10% van je vrij belegbaar vermogen te investeren in crowdfundingprojecten. Het is mogelijk dat je de beleggingsinstrumenten niet kunt verkopen wanneer je dat zou willen. Als je ze wel kunt verkopen, kun je alsnog verlies lijden.

* Richtlijn 2014/49/EU van het Europees Parlement en de Raad van 16 april 2014 inzake de depositogarantiestelsels
garantiestelsels, PB L 173 van 12.6.2014, blz. 149.

** Richtlijn 97/9/EG van het Europees Parlement en de Raad van 3 maart 1997 inzake de beleggerscompensatiestelsels, PB L 84 van 26.3.1997, blz. 22.

Pre-contractuele bedenktijd voor niet-ervaren beleggers

Niet-ervaren beleggers hebben een bedenktijd waarin zij ten allen tijde kunnen terugkomen op hun aanbod om te investeren of blijk van belangstelling in het crowdfundingaanbod zonder opgave van redenen en zonder een boete te moeten betalen.

De bedenktijd gaat in op het moment dat de aspirant niet-ervaren belegger een aanbod doet om te investeren of zijn blijk van belangstelling kenbaar maakt en verstrijkt na afloop van vier kalenderdagen.

Voor herroeping kun je een annuleringsverzoek indienen bij info@crowdaboutnow.nl. Het is belangrijk dat de mail verzonden wordt vanuit hetzelfde mailadres waarmee is geïnvesteerd. Als het verzoek akkoord is, wordt het geïnvesteerde bedrag binnen 5 dagen teruggestort. Na het terugstorten wordt de investering geannuleerd en de overeenkomst ontbonden.